



**Toutes Transactions Immobilières**

C.P.I. 8305 2016 000 008 624 - R.C.S. TOULON 317 807 915 – SAS au Capital de 7 623 €

**Barème d'Honoraires sur prix de vente net**

à compter du 10/09/2020

**Ventes d'Immeubles et terrains à bâtir**

honoraires charge vendeur sauf stipulation particulière au mandat  
Barème cumulatif (chaque tranche s'ajoute à la précédente)

	de	à	Honoraires T.T.C.
Tranche 1	0 €	80 000 €	7.90%
Tranche 2	80 001 €	130 000 €	6.70%
Tranche 3	130 001 €	160 000 €	5.80%
Tranche 4	160 001 €	200 000 €	5.30%
Tranche 5	200 001 €	250 000 €	4.90%
Tranche 6	250 001 €	300 000 €	4.50%
Tranche 7	300 001 €	400 000 €	4.00%
Tranche 8	400 001 €	500 000 €	3.80%
Tranche 9	500 001 €	1 500 000 €	3.00%

Les Honoraires ne sont dûs qu'à la signature de l'acte authentique,

**Ventes de Garages et Parkings**

Honoraires forfaitaires 2 900 € T.T.C.

**Ventes de terrains non constructibles :**

Honoraires T.T.C. 12 %

**Locations**

Honoraires partagés pour moitié entre Bailleur & Locataire

Visite, Constitution du Dossier et Rédaction du Bail	État des lieux
Le bailleur doit 10€/m <sup>2</sup> TTC	3€/m <sup>2</sup> T.T.C.
Le locataire doit 10€/m <sup>2</sup> TTC	3€/m <sup>2</sup> T.T.C.

**Avis de Valeur écrit**

Montant forfaitaire par appartement: 150 € T.T.C.

Aucune Rémunération n'est due à quelque titre que ce soit avant la conclusion du contrat.